

UNE PORTE OUVERTE SUR LE MONDE,
AU CŒUR DE L'EUROPE





BIENVENUE À LIEGE AIRPORT

Tourner les pages de cette brochure, c'est ouvrir les portes d'un univers fascinant qui fait battre le cœur de sa région.

Véritable carrefour d'échanges internationaux LIEGE AIRPORT fait rayonner dans le monde entier le dynamisme, les capacités d'innovation, les valeurs et l'enthousiasme de toute une équipe, de l'ensemble d'une région, au service d'un projet visionnaire :

LIEGE AIRPORT a pour vocation d'être une référence incontestée dans les domaines du transport aérien de marchandises, de la logistique ainsi que dans le trafic passagers. Mais il est aussi devenu un véritable pôle économique et développe continuellement de nouveaux services, de nouveaux produits, des solutions sur-mesure au bénéfice de ses partenaires économiques et de toute une région.

L'ensemble du site de l'aéroport est un poumon qui insuffle son dynamisme 24 heures sur 24 à des entreprises toujours plus nombreuses. Plus de 3.000 emplois directs y ont été créés et chaque jour, de nouveaux collaborateurs viennent rejoindre la « communauté LIEGE AIRPORT ». Son développement, sa réussite, LIEGE AIRPORT les partage avec ces entreprises et tous les acteurs qui font de sa région un véritable pôle d'excellence logistique.



Arrivals UTC

CAT	IAT	QUAL	FROM	FROM	CUSTOM
			HUEN	ENTEBBE INTL	NSCH
			HUEN	ENTEBBE INTL	NSCH
			GCTS	TENERIFE	SCH
			ZSPD	SHANGHAI	NSCH
			HECA	CAIRO	NSCH
			LLBG	TEL AVIV	SCH
			KJFK	NEW YORK JFK	SCH
			EDDM	MUNICH	SCH
				MADRID	NSCH
				VAESTERAAS AB	NSCH
				TEL AVIV	SCH
				BOLE INTL	NSCH
				ARDERMOEN	NSCH
				AVIV	SCH

DES CONNEXIONS POUR LE MONDE ENTIER

Le positionnement de LIEGE AIRPORT est de se spécialiser dans le fret aérien, un choix visionnaire, unique en Europe depuis plus de vingt ans. L'axe prioritaire du développement - le FULL CARGO - inscrit l'aéroport comme une référence internationale majeure.

Aujourd'hui, LIEGE AIRPORT est au cœur des flux de marchandises qui transitent par plus de 200 pays.

ICI ET PARTOUT AILLEURS

AU CŒUR D'UNE DES ZONES ÉCONOMIQUES ET DE POPULATION LES PLUS DENSES

LIEGE AIRPORT couvre une zone de production très dense et unique en Europe. Aucune autre région ne présente un nombre aussi important d'industries ayant recours au transport aérien (biotechnologies, produits frais...).

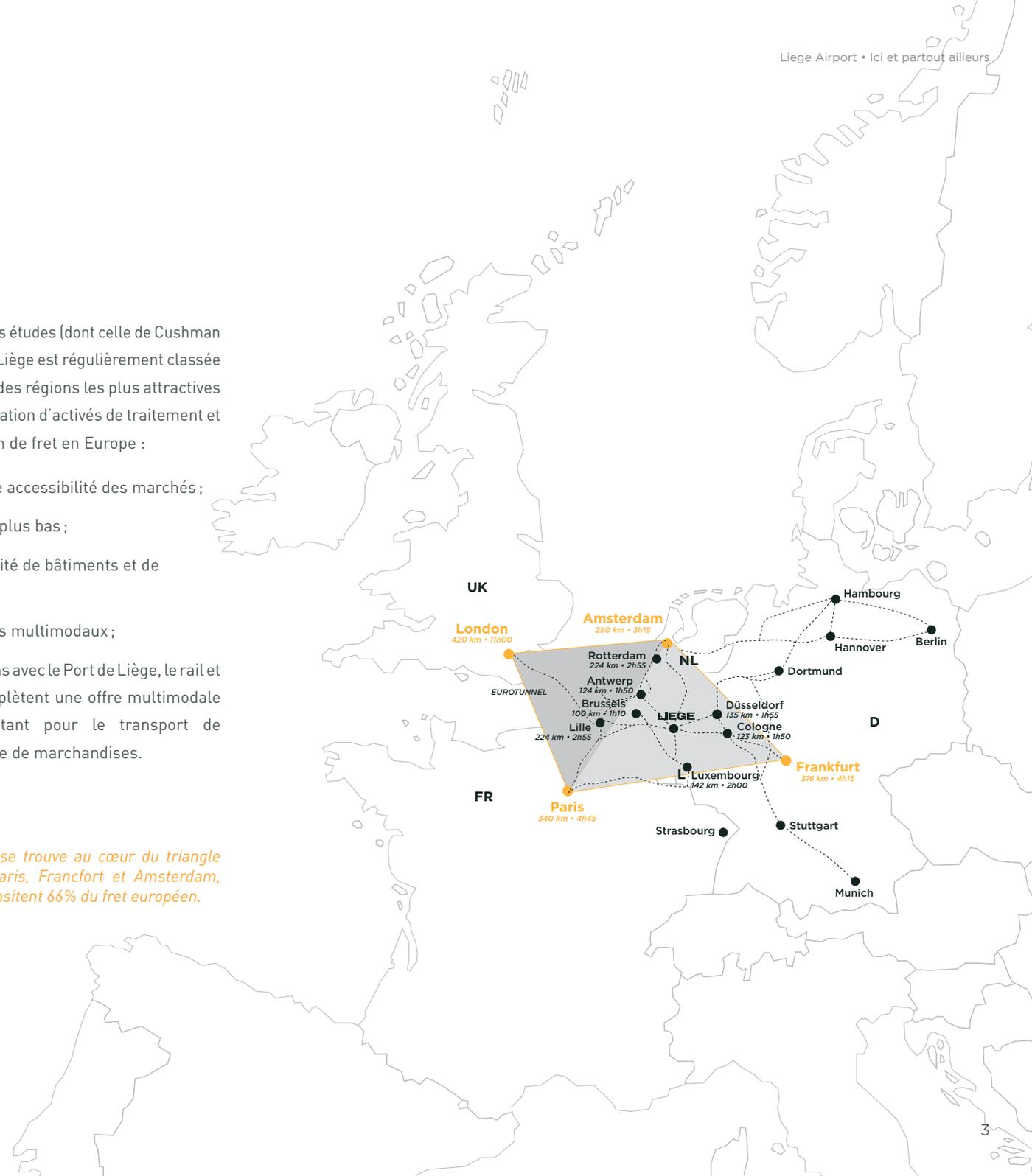
C'est donc tout naturellement que la région de Liège est devenue le centre logistique de toute l'Europe. Une localisation idéale qui permet de toucher, en moins d'une journée de transport, près de 400 millions de consommateurs.

Selon plusieurs études (dont celle de Cushman & Wakefield), Liège est régulièrement classée comme l'une des régions les plus attractives pour l'implantation d'activités de traitement et de distribution de fret en Europe :

- Excellente accessibilité des marchés ;
- Coûts les plus bas ;
- Disponibilité de bâtiments et de terrains ;
- Transports multimodaux ;

Les connexions avec le Port de Liège, le rail et la route, complètent une offre multimodale d'exception, tant pour le transport de personnes que de marchandises.

Liege Airport se trouve au cœur du triangle d'or reliant Paris, Francfort et Amsterdam, par lequel transitent 66% du fret européen.



THE FLEXPOR^T

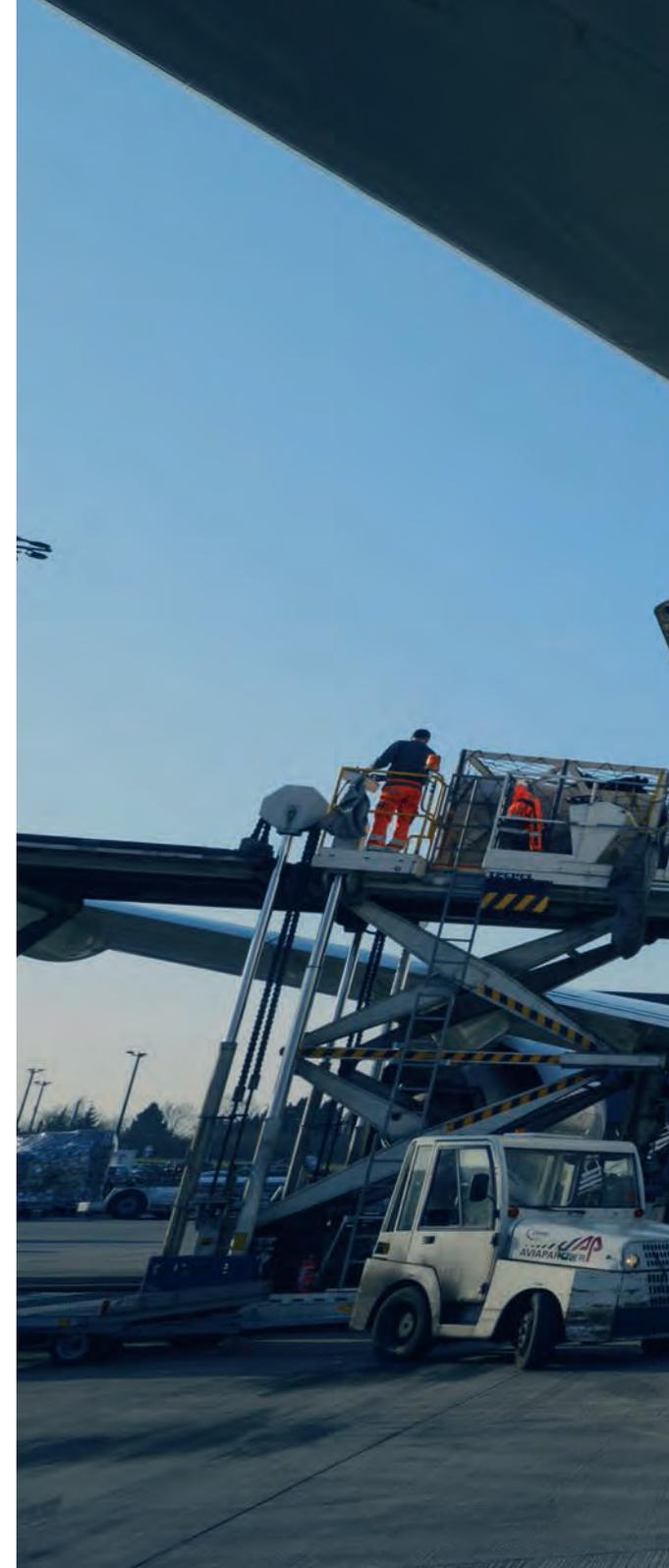
Depuis sa création, LIEGE AIRPORT se focalise sur le développement d'infrastructures et d'une offre de services dédiée au transport aérien de marchandises. Un aéroport spécialisé FULL CARGO en évolution continue, c'est bien le sens de l'appellation The Flexport.

Par ce slogan, LIEGE AIRPORT s'engage à offrir des services réellement adaptés aux besoins des opérateurs cargo et une alternative aux aéroports saturés, limités, souvent très chers et toujours non spécialisés.

Notre engagement auprès des opérateurs FULL CARGO est total. Nous répondons à tous leurs besoins en matière de flexibilité, de capacité de développement, de qualité de services, et d'optimisation des coûts.

LIEGE AIRPORT A DÉVELOPPÉ DES INFRASTRUCTURES UNIQUES

- Pistes :
 - La piste principale de 3.700 m permet le décollage de tous les types d'appareils à pleine charge ;
 - Une piste secondaire garantit l'ouverture de l'aéroport en toutes circonstances ;
- Atterrissage dans toutes les conditions climatiques (ILS catégorie III) ;
- Emplacements de parkings avions à proximité immédiate des halls fret ;
- Près de 80.000 m² d'entrepôts avec accès immédiat aux pistes ;
- Centre de traitement pour les produits sensibles ;
- Poste d'Inspection Frontalier.



FULL CARGO

Full cargo : notre engagement auprès des opérateurs FULL CARGO est total. Nous répondons à tous leurs besoins en matière de flexibilité, de capacité de développement, de qualité de services, de sûreté et d'optimisation des coûts.

FULL TIME

LIEGE AIRPORT est l'un des rares aéroports européens à pouvoir garantir, grâce à sa politique unique soutenue par les autorités régionales, l'ouverture de ses infrastructures sans interruptions ni limitations. De plus, les choix opérés en termes d'infrastructures permettent d'offrir des temps de traitement très rapides, sans attente ni déplacements inutiles.



FULL SPACE

Avec près de 400 hectares de terrain disponibles,
LIEGE AIRPORT offre de nombreuses possibilités de développement.





MPS - GAP - SQ
801451
MPS
GAP Certified
801451
MPS
SQ
801451

EXP NO: UOPM 2005 - 0006

V

FULL VALUE

Les acteurs de la chaîne logistique attendent non seulement qu'un aéroport offre des services de qualité mais sont également sensibles à la maîtrise des coûts opérationnels : c'est précisément ce que la spécialisation de LIEGE AIRPORT leur assure.





FLYIN'FARM

Avec «FLYIN'FARM», LIEGE AIRPORT propose des services de haut niveau pour le transport de produits frais et d'animaux vivants :

- Contrôle permanent assuré par des vétérinaires ;
- Grande implication du personnel et des autorités concernées (les services vétérinaires, les douanes, les services de sécurité...);
- Outil performant pour tous les opérateurs économiques dans la chaîne de production, de transformation et de distribution ;
- Conformité aux exigences HACCP (système d'évaluation et de maîtrise des dangers de la sécurité des aliments) ;
- Véritable expertise et suivi approprié dans le traitement des marchandises périssables...

LIEGE AIRPORT est également devenu l'un des aéroports leaders en Europe pour le transport de chevaux venant du monde entier :

- Infrastructures adaptées ;
- Services de haute qualité pour les chevaux, leur groom et leur transporteur ;
- Site de départ et d'arrivée des chevaux participant à de grands événements équestres de renommée mondiale.

Des qualités et spécificités reconnues qui confortent LIEGE AIRPORT dans son rôle de spécialiste européen en matière de transport d'animaux vivants.

L'infrastructure totale du centre de frais de Liege Airport dépasse les 1.500 m², ouvrant aux clients actuels et futurs de nouveaux horizons de développement.

PÔLE BIOLOG

Les spécificités et les exigences liées au transport de médicaments, au transfert d'organes ou d'éléments biologiques, nécessitent des compétences particulières et des infrastructures de pointe.

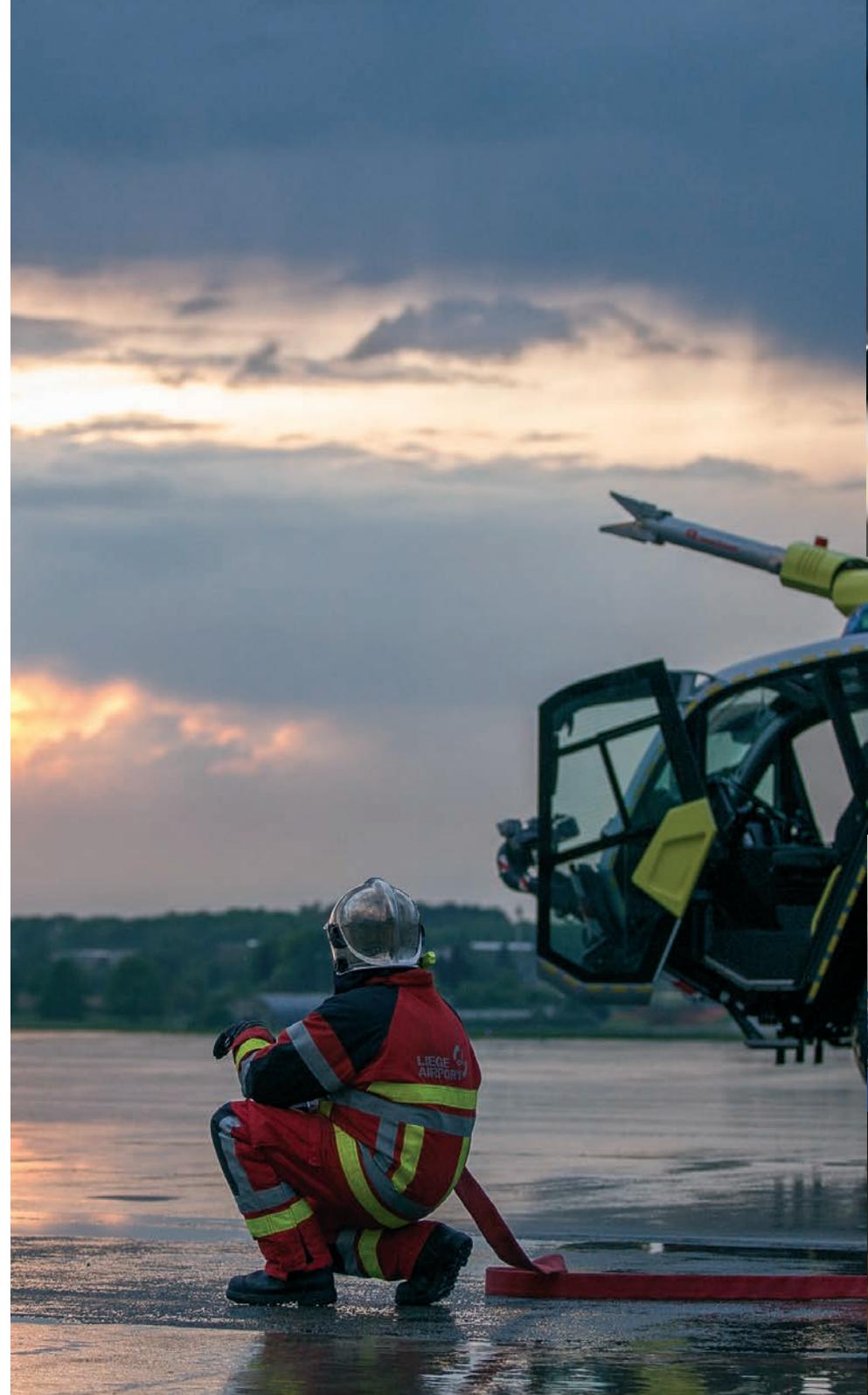
LIEGE AIRPORT entend jouer un rôle majeur en Biolog en regroupant des flux aériens de grands industriels du secteur Life Sciences. Des solutions logistiques adaptées à ces produits pharmaceutiques sont proposées avec une qualité de service optimale.

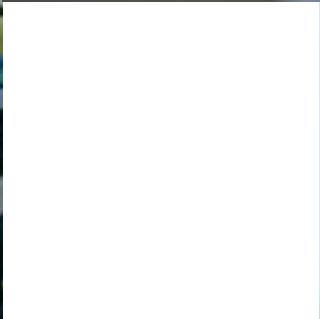
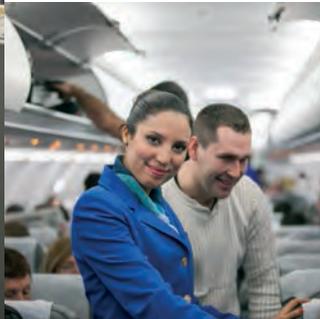




LA COMMUNAUTÉ LIEGE AIRPORT

Le développement de Liege Airport a permis l'émergence d'une véritable communauté. Rassemblant l'ensemble des maillons de la chaîne aéroportuaire – compagnies aériennes, handlers, freight forwarders, truckers... - cette communauté d'entreprises offre les meilleures solutions aux professionnels du transport ainsi qu'à tous les acteurs économiques de la région.









LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK

Avec sa filiale Liege Airport Business Park, LIEGE AIRPORT propose une offre de bureaux (Business Center) parfaitement adaptée aux besoins des entreprises et des prestataires de services. Ses dernières réalisations constituent, selon tous les observateurs du secteur, l'offre de référence « premium » au niveau régional.

Plus de 10.000 m² de bureaux ont trouvé preneur, dans les mois qui ont suivi leur mise à disposition, et les projets de développement sont nombreux. En effet, le succès d'un aéroport crée une attractivité pour les infrastructures propres à la croissance des activités liées au secteur aérien mais aussi dans le cadre d'un pôle de développement économique.

UNE ENTREPRISE HUMAINE AU CŒUR DE SA RÉGION

LIEGE AIRPORT est un partenaire économique au service du développement de toute une région. Cet engagement repose sur des valeurs partagées par ses collaborateurs et partenaires :

- **L'ESPRIT D'ÉQUIPE**

Il conforte l'appartenance de chacun à un projet commun, favorise la collaboration, l'enthousiasme et la convivialité.

- **LE PROFESSIONNALISME**

En s'appuyant sur les compétences de chacun il implique de tendre vers une démarche de qualité permanente et la poursuite de la satisfaction de tous.

- **LE RESPECT**

Le respect nécessite l'écoute de l'autre, la reconnaissance de son travail, et renforce, par le climat qu'il génère, la motivation personnelle.

LIEGE AIRPORT s'engage à fournir les services et solutions sur-mesure de la plus haute qualité à ses clients.



ENTREPRISE RESPONSABLE

LIEGE AIRPORT s'inscrit dans une démarche de développement durable.

Cela se traduit notamment par :

- Une gestion intégrée de l'impact environnemental (Certification ISO 14001);
- Une politique de gestion du bruit unique en Europe ;
- L'obtention du certificat «Airport Carbon Accreditation» ;
- La construction de bâtiments basse énergie ;
- L'utilisation d'électricité 100% verte ;
- ...

Ces démarches font de LIEGE AIRPORT une entreprise citoyenne et responsable, parfaitement consciente de son rôle économique et sociétal, mais également de son impact sur l'environnement.





SIMPLIFY[®]

LIEGE AIRPORT n'est pas seulement une référence mondiale dans le domaine du transport de marchandises. Ses atouts sont également valorisés pour le transport de passagers : une localisation idéale au cœur d'une zone à forte densité de population et des infrastructures parfaitement adaptées.

PROCHE ET LOIN À LA FOIS

Idéalement situé aux portes de Bruxelles, capitale de l'Europe, et à moins d'une heure des Pays-Bas, de l'Allemagne, du Luxembourg et de la France, LIEGE AIRPORT représente un potentiel de marché exceptionnel.

Des atouts que LIEGE AIRPORT traduit dans un concept unique : Simplify[®] pour simplicité, efficacité et qualité au meilleur prix.

- Une accessibilité idéale et un parking sécurisé aux portes du terminal ;
- Un terminal accueillant et à taille humaine ;
- Des formalités rapides et sans stress ;
- Une équipe plurilingue.





“

Simplify® pour
simplicité, efficacité
et qualité au meilleur
prix.

”



AVIATION D'AFFAIRES

Dans une région de plus en plus attractive sur le plan économique, LIEGE AIRPORT met à disposition des clients de la Business Aviation, des services dédiés. Que ce soit pour les pilotes de Formule 1 qui participent au Grand Prix de Spa Francorchamps, pour les amateurs d'art qui se rendent à la TEFAF, prestigieuse foire d'art et d'antiquités de Maastricht, ou pour les hommes d'affaires, l'aéroport dispose de l'infrastructure et du personnel qui rendront inoubliable leur escale à Liège.



UNE RÉGION QUI BOUGE

LIEGE AIRPORT et les entreprises présentes sur son site sont des pourvoyeurs d'emplois en pleine croissance.

LIEGE AIRPORT c'est :

- Plus de 200 collaborateurs (filiales comprises) ;
- Plus de 3.000 emplois directs sur le site, répartis dans plus de 85 sociétés.

Mais LIEGE AIRPORT assure aussi un effet multiplicateur d'emplois.

LIÈGE, CITÉ ARDENTE ET SÉDUISANTE

Située en bord de Meuse, Liège est la capitale économique de la Wallonie mais aussi un lieu où la qualité de vie est à nulle autre pareille...

Liège a de nombreux atouts « charme » :

- Un patrimoine remarquable ;
- Une offre de loisirs incomparable : musique (Orchestre Philharmonique Royal de Liège, Opéra Royal de Wallonie), cinémas, théâtres, musées, expositions...
- Une équipe de football dont la réputation dépasse les frontières : le Standard de Liège ;
- Francorchamps, le plus beau circuit du monde accueillant le grand prix de F1 ;
- La gare ferroviaire, véritable chef-d'œuvre de l'architecte Santiago Calatrava, et de nombreux édifices qui valent le détour...

Mais que serait Liège sans les Liégeois ?

Leur grand cœur et leur générosité participent activement au développement de l'image de leur Métropole.







FAÇONNER LE FUTUR

ZONE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Le défi du développement de LIEGE AIRPORT passe nécessairement par une gestion professionnelle de l'offre de terrains disponibles à proximité immédiate du site et le développement des zones économiques autour de l'aéroport.

Après une première phase importante de développement, LIEGE AIRPORT poursuit son expansion en zone nord mais également au sud de l'axe autoroutier jouxtant l'aéroport.

«Cargo City Nord» propose près de 100.000 m² immédiatement disponibles pour des constructions de bâtiments destinés au traitement du fret aérien en première ligne (avec accès direct aux pistes). La commercialisation et la mise en service de la zone de développement économique en seconde ligne sont en cours.

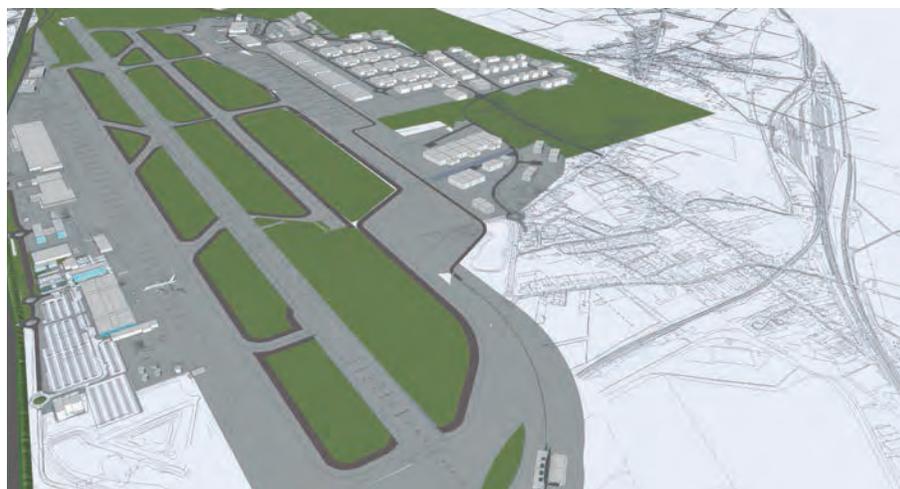
PROJET CAREX

Le projet EURO CAREX a pour vocation de développer le transport express de marchandises en s'appuyant sur le réseau ferroviaire à grande vitesse. Ce réseau, existant et en cours d'expansion, relie ou passe à proximité de la plupart des aéroports européens actifs dans le fret. EURO CAREX vise à créer les conditions techniques et économiques favorables au transfert modal de marchandises entre avions, camions et trains. EURO CAREX reliera les aéroports d'Amsterdam-Schiphol, Liège Airport, Lyon-Saint-Exupéry, Roissy-CDG et Londres. Bénéficiant d'un raccordement direct, via un transport multimodal équipé, à la ligne

de chemin de fer Paris-Bruxelles-Cologne, le site de Liège Carex est prêt à accueillir dès sa mise en service, la ligne TGV Fret européenne initiée par EURO CAREX.

Dans le cadre du programme européen RTE-T, Liège Carex a obtenu le subventionnement à hauteur de 50% de toutes les études de l'infrastructure du terminal.

Soutenu par l'Europe, le projet CAREX dessine un transport multimodal moderne, rapide et durable.









LIEGE AIRPORT SA
B50 - 4460 GRÂCE-HOLLOGNE
BELGIUM