

***Dans le cadre du développement de ses activités, LIEGE AIRPORT
recherche :***

Construction Manager (M/F/X)

« Le Construction Manager assure la gestion complète de projets de rénovation, d'aménagements, d'améliorations dans les bâtiments et abords pour Liege Airport et Liege Airport Business Park. Il/Elle rapporte au Real Estate Manager de LABP».

Missions / Tâches principales :

- Agir soit en tant que gestionnaire de projet pour des chantiers que vous menez de A à Z en réalisant vous-même les études, soit en faisant appel à des bureaux externes.
- Agir également en tant qu'expert technique dans des problématiques liées à la construction et réaliser des audits dans les bâtiments (conformités, état de vétusté des infrastructures...).
- En tant que gestionnaire de projet, être responsable de :
 - L'analyse des besoins des clients ;
 - L'analyse des solutions techniques à mettre en place ;
 - L'estimation du budget nécessaire à la réalisation des solutions techniques envisagées ;
 - La préparation des plannings ;
 - La rédaction, diffusion et suivi des PV de réunions et des actions à réaliser ;
 - Le suivi du projet dans le respect du planning, du budget et du scope.
- En tant qu'auteur de projet, être responsable de :
 - La réalisation de cahier des charges (marchés de travaux ou cahier des charges de performances) ;
 - L'établissement d'estimatifs de travaux ;
 - La réalisation de métrés et estimatifs détaillés ;
 - L'intégration du résultat du travail de bureaux d'études externes dans votre propre projet, le cas échéant ;
 - La réalisation des documents graphiques, avec le concours de l'équipe des dessinateurs internes ;
 - La comparaison des offres, en collaboration avec le service achat.
- En tant que maître d'ouvrage, être responsable :
 - De la rédaction de cahier des charges spécifiques pour la désignation de bureaux d'études, d'expertises ou de consultants dans des domaines techniques spécifiques (bureau d'architecture, ingénieur conseil, etc.) ;
 - Du suivi de l'exécution des missions de ces bureaux d'étude.

- En tant que contrôleur de chantier, être responsable :
 - Du suivi de l'exécution des chantiers ;
 - Du respect de la qualité attendue et des impositions du cahier des charges ;
 - Du respect du planning ;
 - Du suivi financier du chantier ;
 - Du reporting vers le management sur l'évolution des projets de construction ;
 - De la réception des travaux ;
 - De la transmission des informations liées au chantier aux services de facility management.
- En tant qu'expert technique dans le domaine de la construction :
 - Vous remettez des avis sur les solutions techniques appropriées pour les problèmes courants rencontrés dans les bâtiments ;
 - Vous effectuez des audits dans les bâtiments (inspection, validation de la conformité, évaluation des travaux à réaliser, etc.) ;
 - Vous préparez, mettez en œuvre et assurez la réalisation des plans d'actions correctives si nécessaire ;
 - Vous maintenez à jour en permanence vos connaissances dans le domaine de la construction et des techniques spéciales.

Formation et capacités :

- Être titulaire d'un Bachelier dans un des métiers de la construction (gros œuvre et parachèvements) ou similaire Ingénieur industriel dans un des domaines précités : Architecte ou Ingénieur architecte ;
- Avoir des connaissances techniques de construction des bâtiments ;
- Avoir des connaissances en techniques spéciales (HVAC, électricité, ect ...) sont un atout ;
- Maitriser la suite Office ;
- Maitriser Autocad ;
- La connaissance du programme Revit est un atout ;
- Être orienté résultat ;
- Savoir travailler en équipe ;
- Être orienté client ;
- Faire preuve de flexibilité ;
- Être rigoureux ;
- Faire preuve de créativité ;
- Être capable de gérer des projets de construction en tant qu'auteur de projet ;
- Savoir intégrer les différentes techniques dans les projets à gérer.

Environnement, type de contrat, régime horaire :

- Un environnement de travail agréable, stimulant et collaboratif ;
- Une équipe dynamique dans une société en pleine expansion ;
- Un contrat à durée indéterminée en horaire temps plein ;
- Un package salarial attractif avec plusieurs avantages complémentaires.

Pour postuler à ce poste, utilisez ce lien :

https://job.2begood.com/offres-d-emploi/offre-d-emploi_construction_manager_hfx_liège_4745643_42.html