



Bulletin des Adjudications

Publication du Service Fédéral e-Procurement

SPF Stratégie et Appui - Boulevard Simon Bolivar 30, bte 1 B-1000 Bruxelles

+32 27408000

e.proc@publicprocurement.be

www.publicprocurement.be

Avis de marché – secteurs spéciaux

Directive 2014/25/UE

Section I: Entité adjudicatrice

I.1) Nom et adresses¹ (identifier toutes les entités adjudicatrices responsables de la procédure)

Nom officiel: LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK SA		Numéro national d'identification: ² 0824.466.247_23655	
Adresse postale: Aéroport de Liège bâtiment 50			
Ville: Grâce-Hollogne	Code NUTS: BE332	Code postal: 4460	Pays: Belgique
Point(s) de contact: Monsieur Carlos RIVAS		Téléphone: +32 42348440	
Courriel: achat_mp@liegeairport.com		Fax:	
Adresse(s) internet			
Adresse principale: (URL) https://www.liegeairport.com/			
Adresse du profil d'acheteur: (URL) https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=439621			

I.2) Procédure conjointe

- Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe,
En cas de procédure conjointe impliquant différents pays, législation nationale applicable relative aux marchés:
- Le marché est attribué par une centrale d'achat.

I.3) Communication

- Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: (URL) <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=439621>
- L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante: (URL)

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues

- le ou les point(s) de contact susmentionné(s)
- autre adresse: (indiquer l'autre adresse)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées

- par voie électronique via: (URL) https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=LABP-2022_Fourniture+et+pose+de+cloisons+amovibles-F05
- au(x) point(s) de contact susmentionné(s)
- à l'adresse suivante: (indiquer l'autre adresse)

- La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse: (URL) <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=42627>

I.6) Activité principale

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> Production, transport et distribution de gaz et de chaleur | <input type="radio"/> Services de chemin de fer |
| <input type="radio"/> Électricité | <input type="radio"/> Services de chemin de fer urbain, de tramway, de trolleybus ou d'autobus |
| <input type="radio"/> Extraction de gaz et de pétrole | <input type="radio"/> Activités portuaires |
| <input type="radio"/> Prospection et extraction de charbon et d'autres combustibles solides | <input checked="" type="radio"/> Activités aéroportuaires |
| <input type="radio"/> Eau | <input type="radio"/> Autre activité: |
| <input type="radio"/> Services postaux | |

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé: Marché de fournitures, de pose, dépose, déplacement et réaménagement de cloisons amovibles pour le bâtiment l'Escale	Numéro de référence: ² LABP-2022_Fourniture et pose de cloisons amovibles-F05_0
II.1.2) Code CPV principal: 44112300 Descripteur supplémentaire: ^{1,2}	
II.1.3) Type de marché <input type="radio"/> Travaux <input checked="" type="radio"/> Fournitures <input type="radio"/> Services	
II.1.4) Description succincte: Le présent marché est un marché de fournitures, de pose, dépose, déplacement et réaménagement de cloisons destinés à équiper le bâtiment bureaux dénommé "l'Escale" via l'émission de bons de commande. A titre indicatif, le bâtiment représente une superficie totale de l'ordre de 6 500 m² répartis sur 8 niveaux (rez + 7).	
II.1.5) Valeur totale estimée ² Valeur hors TVA: [] Monnaie: <i>(dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique)</i>	
II.1.6) Information sur les lots Ce marché est divisé en lots <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Il est possible de soumettre des offres pour ¹² <input type="radio"/> tous les lots <input type="radio"/> nombre maximal de lots: <input type="radio"/> un seul lot <input type="checkbox"/> Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: <input type="checkbox"/> Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer des marchés combinant les lots ou groupes de lots suivants:	

II.2) Description ¹ (1)

II.2.1) Intitulé: ²	Lot n°: ²
II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s): ²	
II.2.3) Lieu d'exécution Code NUTS: ¹ [BE332] Lieu principal d'exécution: Rue Dierain Patar, 4460 Grâce-Hollogne	
II.2.4) Description des prestations: (nature et quantité des travaux, fournitures ou services, ou indication des besoins et exigences; dans le cas de fournitures uniquement – indiquer si les offres sont sollicitées en vue d'un achat, d'un crédit-bail, d'une location, d'une location-vente ou d'une combinaison de ceux-ci) Le présent marché porte sur: - La fourniture, la pose de première installation de cloisons amovibles. - La dépose, le déplacement et/ou le réaménagement ultérieur de ces mêmes cloisons destinées à équiper le bâtiment administratif "l'Escale". A titre indicatif, le bâtiment représente une superficie totale de l'ordre de 6500m ² répartis sur 8 niveaux (rez +7). Les commandes sont susceptibles de viser chacun de ces huit niveaux. Les commandes de prestations se feront via l'émission d'un bon de commande et sur base d'un plan d'implantation fourni par LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK. Chaque commande tant pour la première installation que pour les déposes et réaménagements pourront concerner quelques mètres linéaires de cloisons (avec un minimum de 20 m) jusqu'à plusieurs dizaines de mètres linéaires et ce pour une installation dans l'ensemble du bâtiment (du rez au +7). Il est à noter que l'objet du marché comprend également la réalisation des plans d'exécution pour approbation par LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK avant mise en fabrication, la prise des mesures sur place ainsi que toute autre démarche que l'adjudicataire estimerait rendue nécessaire de par la nature du présent marché de fourniture.	
II.2.5) Critères d'attribution: <input type="radio"/> Critères énoncés ci-dessous <input type="checkbox"/> Critère de qualité ^{1, 2, 20} <input type="radio"/> Coût ^{1, 20} <input type="radio"/> Prix ²¹ - Pondération: <input checked="" type="radio"/> Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché	
II.2.6) Valeur estimée Valeur hors TVA: [] Monnaie: (dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale du présent lot)	
II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique Durée en mois: 48 ou Durée en jours: ou Début: (jj/mm/aaaa) / Fin: (jj/mm/aaaa) Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction <input checked="" type="radio"/> oui <input type="radio"/> non Description des modalités ou du calendrier des reconductions: Ce marché a une durée de 48 mois avec une possibilité de reconduction de 48 mois.	
II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer (sauf dans les procédures ouvertes) Nombre de candidats envisagé: ou Nombre minimal envisagé: / Nombre maximal: ² Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:	
II.2.10) Variantes Des variantes seront prises en considération <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
II.2.11) Information sur les options Options <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Description des options:	
II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques <input type="checkbox"/> Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique	
II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Identification du projet:	
II.2.14) Informations complémentaires:	

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) Conditions de participation

<p>III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession</p> <p>Liste et description succincte des conditions: Le candidat ne peut se trouver dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. Le candidat produit le DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions énoncées ci-avant. LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK SA se réserve le droit de réclamer au candidat les moyens de preuve adéquats pour vérifier la conformité de la déclaration de celui-ci.</p> <p>Lorsque le candidat se trouve dans un des cas d'exclusion précités, celui-ci peut faire valoir les mesures correctrices prévues à l'article 70 de la loi relative aux marchés publics. Dans ce cas, il doit d'initiative indiquer les mesures correctrices prises.</p>
<p>III.1.2) Capacité économique et financière</p> <p><input type="checkbox"/> Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation</p> <p>Liste et description succincte des critères de sélection: Le candidat doit produire à l'appui de sa demande de participation et de son DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions ici énoncées, les documents ci-après :</p> <p>1) Une déclaration sur l'honneur certifiant le chiffre d'affaires global annuel moyen réalisé durant les 5 dernières années. A noter que la période prise en considération est de 5 ans et non de 3 ans afin de ne pas pénaliser les opérateurs économiques qui auraient vu leur activité impactée en raison de la pandémie de Covid19.</p> <p>LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK SA fait ici usage de son droit de réclamer au candidat les moyens de preuve adéquats pour vérifier la conformité de sa déclaration reprise dans son DUME.</p> <p>Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): ² Le chiffre d'affaires global annuel moyen devant être de 1 million € minimum.</p>
<p>III.1.3) Capacité technique et professionnelle</p> <p><input type="checkbox"/> Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation</p> <p>Liste et description succincte des critères de sélection: Le candidat doit produire à l'appui de sa demande de participation et de son DUME pour démontrer qu'il remplit les conditions ici énoncées, les documents ci-après :</p> <p>1) Une liste des principales prestations à savoir, la fourniture et la pose de cloisons amovibles durant les 5 dernières années (2021 - 2020 - 2019 - 2018 - 2017) dont une référence portant sur le réaménagement d'espaces en milieu occupé. A noter que la période prise en considération est de 5 ans et non de 3 ans afin de ne pas pénaliser les opérateurs économiques qui auraient vu leur activité impactée en raison de la pandémie de Covid19.</p> <p>LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK SA fait ici usage de son droit de réclamer au candidat les moyens de preuve adéquats pour vérifier la conformité de sa déclaration reprise dans son DUME.</p> <p>Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): ² Prestations: Minimum 3 prestations pour la fourniture et la pose de cloisons amovibles durant les 5 dernières années (2021 - 2020 - 2019 - 2018 - 2017) dont 1 référence portant sur le réaménagement d'espaces en milieu occupé.</p> <p>2) Pour chacune des références, une attestation de bonne exécution signée par le maître de l'ouvrage.</p>
<p>III.1.4) Règles et critères objectifs de participation</p> <p>Liste et brève description des règles et critères:</p>
<p>III.1.5) Informations sur les marchés réservés ²</p> <p><input type="checkbox"/> Le marché est réservé à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées</p> <p><input type="checkbox"/> Le marché sera exécuté uniquement dans le cadre de programmes d'emplois protégés</p>
<p>III.1.6) Cautionnement et garanties exigés: ²</p>
<p>III.1.7) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent:</p>
<p>III.1.8) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: ²</p>

III.2) Conditions liées au marché ²

<p>III.2.1) Information relative à la profession (seulement pour les marchés de services)</p> <p><input type="checkbox"/> La prestation est réservée à une profession déterminée</p> <p>Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:</p>
<p>III.2.2) Conditions particulières d'exécution:</p>
<p>III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché</p> <p><input type="checkbox"/> Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché</p>

Section IV: Procédure

IV.1) Description

<p>IV.1.1) Type de procédure</p> <p><input type="radio"/> Procédure ouverte</p> <p><input type="radio"/> Procédure restreinte</p> <p><input checked="" type="radio"/> Procédure négociée avec appel à la concurrence préalable</p> <p><input type="radio"/> Dialogue compétitif</p> <p><input type="radio"/> Partenariat d'innovation</p>
<p>IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique</p> <p><input type="checkbox"/> Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre</p> <p><input type="radio"/> Accord-cadre avec un seul opérateur</p> <p><input type="radio"/> Accord-cadre avec plusieurs opérateurs</p> <p>Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre: ²</p> <p><input type="checkbox"/> Le marché implique la mise en place d'un système d'acquisition dynamique</p> <p><input type="checkbox"/> Le système d'acquisition dynamique pourra être utilisé par d'autres acheteurs</p> <p>Dans le cas d'accords-cadres, justification d'une durée dépassant huit ans:</p>
<p>IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue</p> <p><input type="checkbox"/> Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier</p>
<p>IV.1.6) Enchère électronique</p> <p><input type="checkbox"/> Une enchère électronique sera effectuée</p> <p>Renseignements complémentaires sur l'enchère électronique:</p>
<p>IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)</p> <p>Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non</p>

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

<p>IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure ²</p> <p>Numéro de l'avis au JO série S:</p> <p>(Un des suivants: Avis de préinformation; Avis sur un profil d'acheteur)</p>
<p>IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation</p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) 30/05/2022 Heure locale: (hh:mm) 10:00</p>
<p>IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés ⁴</p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) (dans le cas d'un concours restreint)</p>
<p>IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation: ¹</p> <p>[FR]</p>
<p>IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre</p> <p>L'offre doit être valable jusqu'au: (jj/mm/aaaa)</p> <p>ou Durée en mois: (à compter de la date limite de réception des offres)</p>
<p>IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres</p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) Heure locale: (hh:mm) Lieu:</p> <p>Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture:</p>

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable oui non
 Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis: ²

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

- La commande en ligne sera utilisée
 La facturation en ligne sera acceptée
 Le paiement en ligne sera utilisé

VI.3) Informations complémentaires ²

Délai de remise des candidatures: le 30 mai 2022 à 10:00 (jour et heure de rigueur).
LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK SA indique que le DUME, les demandes de participation et les offres doivent être déposés, signés et transmis par voie électronique sur le site web e-Tendering (<https://eten.publicprocurement.be>).
 Concernant le DUME, il est annexé au Cahier Spécial des Charges et le candidat/soumissionnaire doit remplir les parties 1,2,3,4 et 6 ; concernant la partie 4 (critères de sélection) il est demandé au candidat/soumissionnaire de répondre à la seule question de savoir s'il remplit les critères de sélection repris conformément à la section "indication globale pour tous les critères de sélection".
 A titre d'information, une visite des lieux obligatoire se déroulera le 27 juin 2022.
Délai de remise des offres: le 13 juillet 2022 à 10:00 (jour et heure de rigueur).

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours		
Nom officiel: Le Conseil d'Etat ou les Cours et Tribunaux de Belgique		
Adresse postale:		
Ville: Bruxelles/Liège	Code postal:	Pays: Belgique
Courriel:		Téléphone:
Adresse internet: (URL)		Fax:
VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation ²		
Nom officiel:		
Adresse postale:		
Ville:	Code postal:	Pays:
Courriel:		Téléphone:
Adresse internet: (URL)		Fax:
VI.4.3) Introduction de recours		
Précisions concernant les délais d'introduction de recours:		
VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours ²		
Nom officiel:		
Adresse postale:		
Ville:	Code postal:	Pays:
Courriel:		Téléphone:
Adresse internet: (URL)		Fax:

VI.5) Date d'envoi du présent avis: (jj/mm/aaaa) 22/04/2022

Il est de la responsabilité du pouvoir adjudicateur/de l'entité adjudicatrice de garantir le respect du droit de l'Union européenne et de la législation applicable.

¹ répéter autant de fois que nécessaire

² le cas échéant

⁴ si ces informations sont connues

²⁰ les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération

²¹ les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération; si le prix est le seul critère d'attribution, la pondération ne sera pas requise